

【フラット35】地域連携型

長野県版

地方公共団体による

補助金交付等とセットで【フラット35】の金利を引下げ

【フラット35】地域連携型とは、地方公共団体と住宅金融支援機構が連携し、住宅取得に対する地方公共団体による財政的支援とあわせて、【フラット35】の借入金利を一定期間引き下げる制度です。



子育て支援・空き家対策

【フラット35】の借入金利から

当初5年間 年 Δ 0.5%

P P

住宅取得支援

子育て世帯が
住宅を取得する場合



空き家を取得する場合



地域活性化

【フラット35】の借入金利から

当初5年間 年 Δ 0.25%

P

グリーン化(断熱等性能等級6,7相当の高断熱住宅を取得)する場合



U/Iターン※1を
契機として、住宅を
取得する場合



地域産材を活用して
建てられた住宅を
取得する場合



街なみ景観の形成に
資する住宅を
取得する場合



居住誘導区域※2外から
居住誘導区域内に
移住する際に
住宅を取得する場合



防災・減災対策に
資する住宅を
取得する場合



※1 U/Iターンとは、大都市圏の居住者が地方に移住する動きの総称です。Uターンは出身地に戻る形態、Iターンは出身地以外の地方へ移住する形態、Jターンは出身地の近くの地方都市に移住する形態をいいます。※2 居住誘導区域とは、地方公共団体が居住を誘導すべき区域として定めるものをいいます。

【フラット35】地域連携型は、【フラット35】S、【フラット35】子育てプラス等の他の【フラット35】の金利引下げメニューと併用できる場合があります。詳しくは、フラット35サイトをご確認ください。

☎お電話でのお問い合わせ（お客さまコールセンター）

ハロー フラット35

0120-0860-35

通話
無料

営業時間▶9:00~17:00（祝日、年末年始を除き、土日も営業しています。）
ご利用いただけない場合は、048-615-0420へ（有料）

【フラット35】地域連携型を利用できる
地方公共団体などを確認できます！



フラット35サイト

フラット35

検索

（注）●【フラット35】地域連携型を利用するには、地方公共団体から「【フラット35】地域連携型利用対象証明書」の交付を受ける必要があります。●【フラット35】地域連携型、【フラット35】S及び【フラット35】子育てプラスには予算金額があり、予算金額に達する見込みとなった場合は、受付を終了させていただきます。受付終了日は、終了する約3週間前までにフラット35サイト（www.flat35.com）でお知らせします。また、【フラット35】地域連携型は地方公共団体による補助金の交付などが終了した場合も受付を終了させていただきます。詳細は各地方公共団体にお問い合わせください。●【フラット35】地域連携型とは別に【フラット35】地方移住支援型もあり、当初5年間年0.6%引下げとなります。詳細はフラット35サイト（www.flat35.com）をご覧ください。●【フラット35】地域連携型と【フラット35】地方移住支援型を併用することはできません。●【フラット35（保証型）】は取扱金融機関によって取扱いが異なりますので、事前にご確認ください。●上記は【フラット35】地域連携型のためのポイントの適用があった場合の金利引下げ期間及び金利引下げ幅を記載しています。他の金利引下げメニューと併用される場合の金利引下げ期間及び金利引下げ幅については、フラット35サイト（www.flat35.com）をご覧ください。



・【フラット35】は第三者に賃貸する目的の物件などの投資用物件の取得資金にはご利用いただけません。
・外国籍の方が【フラット35】をお申込みになる場合は「永住者」または「特別永住者」の資格が必要です。



住まいのしあわせを、ともにつくる。

住宅金融支援機構

令和7年7月現在

長野県内で連携する地方公共団体

地方公共団体	地方公共団体の補助事業等名	子育て 空き家	お問い合わせ先
長野県	信州健康ゼロエネ住宅助成金		建設部 建築住宅課 026-235-7339
長野市	長野市移住者空き家改修等補助金	空	企画政策部 移住推進課 026-224-7721
	長野市結婚新生活支援事業補助金	子	企画政策部 移住推進課 026-224-8639
松本市	松本市空き家バンク活用促進事業補助金	空	住宅課 0263-34-3246
上田市	上田市空き家バンク利用者引越・改修費用補助金	空	都市建設部 住宅政策課 0268-71-6722
飯田市	飯田市中山間地域近居・同居支援事業補助金	子	結いターン 移住定住推進課 0265-22-4511
	飯田市空家改修補助金	空	
伊那市	伊那市田舎暮らしモデル地域事業(住宅新築等補助金又は空き家取得等補助金に限る。)	子	企画部 地域創造課 0265-78-4111
	伊那市過疎地域定住促進補助金(住宅新築等補助金又は空き家取得等補助金に限る。)	子	
	伊那市住宅取得補助金	子	
飯山市	飯山市三世帯等同居住宅建設支援事業(増築・改修を除く。)	子	建設水道部 移住定住推進課 0269-67-0740
	飯山市移住支援住宅建設促進事業補助金(改修を除く。)	子	
	飯山市住宅屋根克雪化事業補助金		
千曲市	千曲市在住者空き家バンクリフォーム事業補助金	空	ふるさと振興課 移住定住推進係 026-273-1111
	千曲市移住定住者空き家バンクリフォーム事業補助金	空	
安曇野市	安曇野市移住等空家改修活用促進事業補助金	空	市民生活部 移住定住推進課 0263-71-2011
	安曇野市空き家バンク活用促進支援事業補助金	空	
辰野町	辰野町定住促進奨励金	子	建設水道課 0266-41-1111
飯島町	飯島町結婚新生活支援事業補助金	子	企画政策課 人口対策・移住定住推進係 0265-86-3111
	飯島町住宅取得支援事業補助金	子	
	飯島町空き家改修費等補助金	空	
中川村	中川村子育て世代住宅取得支援事業補助金	子	建設環境課 建設係 0265-88-3051
	中川村3世代同居等のための住宅新增改築等支援事業補助金	子	
	中川村空き家等活用促進事業補助金	空	地域政策課 土地政策係 0265-88-3017
松川町	松川町若者定住住宅取得祝金	子	まちづくり政策課 まちづくり推進係 0265-36-7014
高森町	高森町住宅取得等補助金	子	総務課 まちづくり振興係 0265-35-9402
豊丘村	豊丘村若い世代の住宅取得補助金	子	産業振興課移住定住係 0265-35-9076
	定住促進のための住宅用地取得・住宅新築等助成金		
	豊丘村定住促進空き家利用仲介手数料補助金(売買契約に限る。)	空	
上松町	上松町木造住宅新築等建築用木曽ヒノキ材提供事業		産業観光課 商工観光係 0264-52-4804
筑北村	筑北村空き家改修事業補助金	空	企画財政課 0263-66-2111
白馬村	白馬村克雪住宅整備事業補助金		建設課 0261-85-0724
小谷村	小谷村克雪住宅整備事業補助金		観光地域振興課観光商工係 0261-82-2585
高山村	高山村空き家活用推進事業補助金	空	定住支援室 026-214-9298
	高山村克雪住宅整備事業補助金		
山ノ内町	山ノ内町若者定住促進マイホーム取得等補助金	子	未来創造課移住国際交流係 0269-33-3113
	山ノ内町空き家活用改修等事業補助金	空	
	山ノ内町克雪住宅普及促進事業補助金		建設水道課計画監理係 0269-33-3114
木島平村	木島平村住まいづくり促進事業補助金	子	建設課 農村整備係 0269-82-3111
	木島平村克雪住宅等普及促進事業補助金		
	木島平村空き家活用等補助金	空	産業企画室 0269-82-3111
野沢温泉村	野沢温泉村克雪住宅普及促進事業補助金		建設水道課 建設係 0269-85-3113
信濃町	信濃町克雪住宅整備事業補助金		建設水道課 管理・国土調査係 026-255-6821
栄村	栄村若者定住マイホーム支援事業補助金		農林建設課 移住定住係 0269-87-3113
	栄村克雪住宅普及促進事業補助金		

※「子育て・空き家」欄の子・空は、それぞれ【フラット35】地域連携型の子育て支援又は空き家対策に、空欄は地域活性化に該当します。ただし、補助事業等の要件以外の利用要件が必要な場合があるため、フラット35サイト（www.flat35.com）に掲載している利用申請書により内容を確認してください。