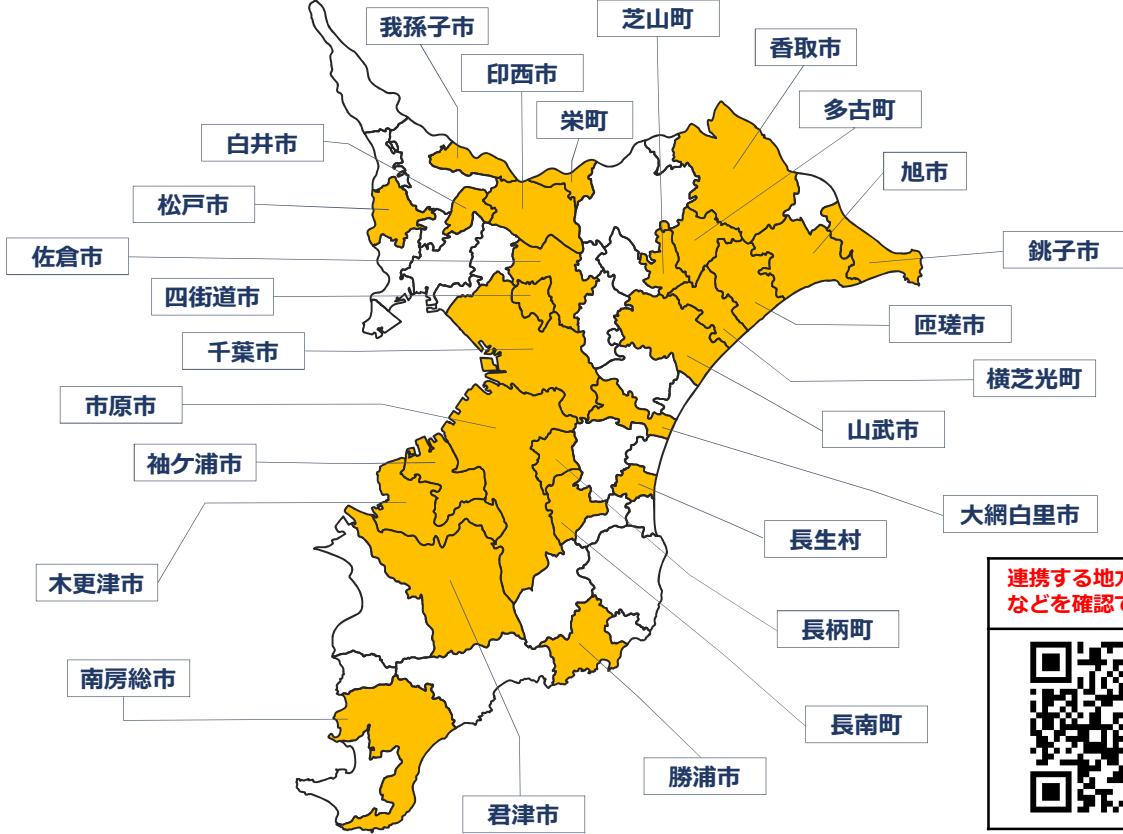




ずっと固定金利の安心

【フラット35】地域連携型

地方公共団体の財政的支援とセットで【フラット35】の金利を引下げ
＜千葉県内の連携する地方公共団体＞



連携する地方公共団体
などを確認できます！



子育て支援・空き家対策

【フラット35】の借入金利から

当初 **10** 年間 年▲0.25%

RENEW 金利引下げ期間を延長！

空き家を取得する場合



住宅取得支援

子育て世帯が
住宅を取得する場合



地域活性化

【フラット35】の借入金利から

当初 **5** 年間 年▲0.25%

NEW

グリーン化(断熱等性能等級6,7相当の
高断熱住宅を取得)する場合



Uターン※1を
契機として、住宅を
取得する場合



居住誘導区域※2外から
居住誘導区域内に
移住する際に
住宅を取得する場合



地域産材を活用して
建てられた住宅を
取得する場合



防災・減災対策に
資する住宅を
取得する場合



街なみ景観の形成に
資する住宅を
取得する場合



※1 Uターンとは、大都市圏の居住者が地方に移住する動きの総称です。Uターンは出身地に戻る形態、ターンは出身地以外の地方へ移住する形態、Jターンは出身地の近くの地方都市に移住する形態をいいます。※2 居住誘導区域とは、地方公共団体が居住を誘導すべき区域として定めるものをいいます。

＜注意事項＞ ●【フラット35】地域連携型を利用するには、地方公共団体から「【フラット35】地域連携型利用対象証明書」の交付を受ける必要があります。 ●【フラット35】地域連携型には予算金額があり、予算金額に達する見込みとなった場合は、受付を終了させていただきます。受付終了日は、終了する約3週間前までにフラット35サイト(www.flat35.com)でお知らせします。また、地方公共団体による補助金の交付等が終了した場合も受付を終了させていただきます。補助金の交付等についての詳細は、各地方公共団体にお問合せください。 ●【フラット35】地域連携型の内容などの詳細は、フラット35サイト(www.flat35.com)をご覧ください。 ●【フラット35】Sとは、【フラット35】をお申込みのお客さまが、省エネルギー性、耐震性などを備えた質の高い住宅を取得する場合に、【フラット35】の借入金利を一定期間引き下げる制度です。【フラット35】Sの利用に当たっては、取得する住宅が省エネルギー性、耐震性、バリアフリー性または耐久性・可変性の基準のうち、いずれか1つ以上の基準に適合する必要があります。基準の詳細は、フラット35サイト(www.flat35.com)をご覧ください。 ●【フラット35】Sには予算金額があり、予算金額に達する見込みとなった場合は、受付を終了させていただきます。受付終了日は、終了する約3週間前までにフラット35サイトでお知らせします。 ●【フラット35】は第三者に賃貸する目的の物件などの投資用物件の取得資金にはご利用いただけません。機構では、申込ご本人またはご親族の方が実際にお住まいになっていることを定期的に確認しています。 ●外国籍の方が【フラット35】をお申込みになる場合は、通常の申込要件に加えて「永住者」または「特別永住者」の資格が必要です。(令和5年4月現在)

千葉県内で連携する地方公共団体

令和5年12月1日現在

地方公共団体名	地方公共団体の補助金等	利用できるプラン	お問い合わせ先
千葉市	千葉市三世代同居・近居支援事業	子	高齢福祉課 043-245-5166
	千葉市結婚新生活支援事業	子	住宅政策課 043-245-5849
	千葉市子育て世帯住替え支援事業	子	住宅政策課 043-245-5809
銚子市	銚子市結婚新生活支援補助金	子	企画課 0479-24-8904
木更津市	木更津市街なか居住マンション取得助成事業補助金	子・地	住宅課 0438-23-8599
	木更津市空家リフォーム助成事業補助金	子・空	
	木更津市結婚新生活支援事業	子	市民課 0438-23-7254
松戸市	松戸市子育て世帯親元近居・同居住宅取得補助金	子	住宅政策課 047-366-7366
	松戸市結婚新生活住宅支援補助事業	子	
佐倉市	佐倉市近居・同居住替支援事業	子	住宅課 043-484-6168
	佐倉市中古住宅リフォーム支援事業	空	
	佐倉市結婚新生活支援補助事業	子	
旭市	旭市定住促進奨励金	子・地	企画政策課 0479-62-5382
	旭市若者世帯住宅取得奨励金	子	
勝浦市	勝浦市若者等定住促進奨励金	空・地	企画課 0470-62-5095
市原市	市原市三世代ファミリー一定住応援事業	子	住宅政策課 0436-23-9841
	市原市結婚新生活応援事業	子	
	市原市空き家バンク事業	空	
我孫子市	我孫子市住宅リフォーム補助事業	子・空	建築住宅課 04-7185-1111
君津市	君津市戸建て中古住宅取得補助金	子・空	建築課 0439-56-1621
	君津市がけ地近接危険住宅移転事業補助金	地	建築課 0439-56-1158
四街道市	四街道市三世代同居・近居住宅支援事業補助金	子	建築課 043-421-6147
袖ヶ浦市	袖ヶ浦市世代間支え合い家族支援事業	子	高齢者支援課 0438-62-3219
印西市	印西市空き家リフォーム工事補助金	空	建築指導課 0476-33-4657
白井市	白井市親元同居近居支援補助金	子・地	建築宅地課 047-492-1111
南房総市	南房総市住宅取得奨励金	子	建設課 0470-33-1101
匝瑳市	匝瑳市転入者マイホーム取得奨励金	子・地	企画課 0479-73-0081
香取市	かとりの木で住まいづくり支援事業補助金	地	農政課 0478-50-1258
	香取市結婚新生活支援補助金	子	子育て支援課 0478-50-1257
山武市	山武市三世代同居等支援補助金	子	企画政策課 0475-80-1132
大網白里市	大網白里市結婚新生活支援事業	子	企画政策課 0475-70-0315
栄町	栄町定住・移住奨励金	子・地	企画財政課 0476-33-7773
多古町	多古町住宅取得奨励金	子・地	空港まちづくり課 0479-76-5408
芝山町	芝山町住宅リフォーム補助金	空	都市計画係 0479-77-3909
	芝山町住宅取得奨励金交付事業	子	企画調整係 0479-77-3926
横芝光町	横芝光町住宅取得奨励金交付事業	子・地	企画空港課 0479-84-1279
長生村	長生村三世代同居・近居住宅支援事業	子	企画財政課 0475-32-4743
	長生村結婚新生活支援事業	子	
長柄町	長柄町住宅新築補助金	地	企画財政課 0475-35-2110
	長柄町空き家バンク登録促進事業補助金	空	
長南町	長南町若者定住及び三世代同居促進事業	子・地	企画政策係 0475-46-2113

※「利用できるプラン」欄の「子」は「子育て支援」、「空」は「空き家対策」、「地」は「地域活性化」に該当します。

【フラット35】に関するご相談は

お客さまコールセンター

お気軽にお電話ください。土日も営業しています。(祝日、年末年始を除く)

営業時間 9:00~17:00

ハロー フラット35

0120-0860-35 (通話無料)

ご利用いただけない場合(国際電話など)は、次の番号へおかけください。
048-615-0420 (通話料金がかかります。)

【フラット35】S

との併用で
さらに金利引き下げ
ができます。

詳しくはこちら

