



～みらいのための住まいかた～

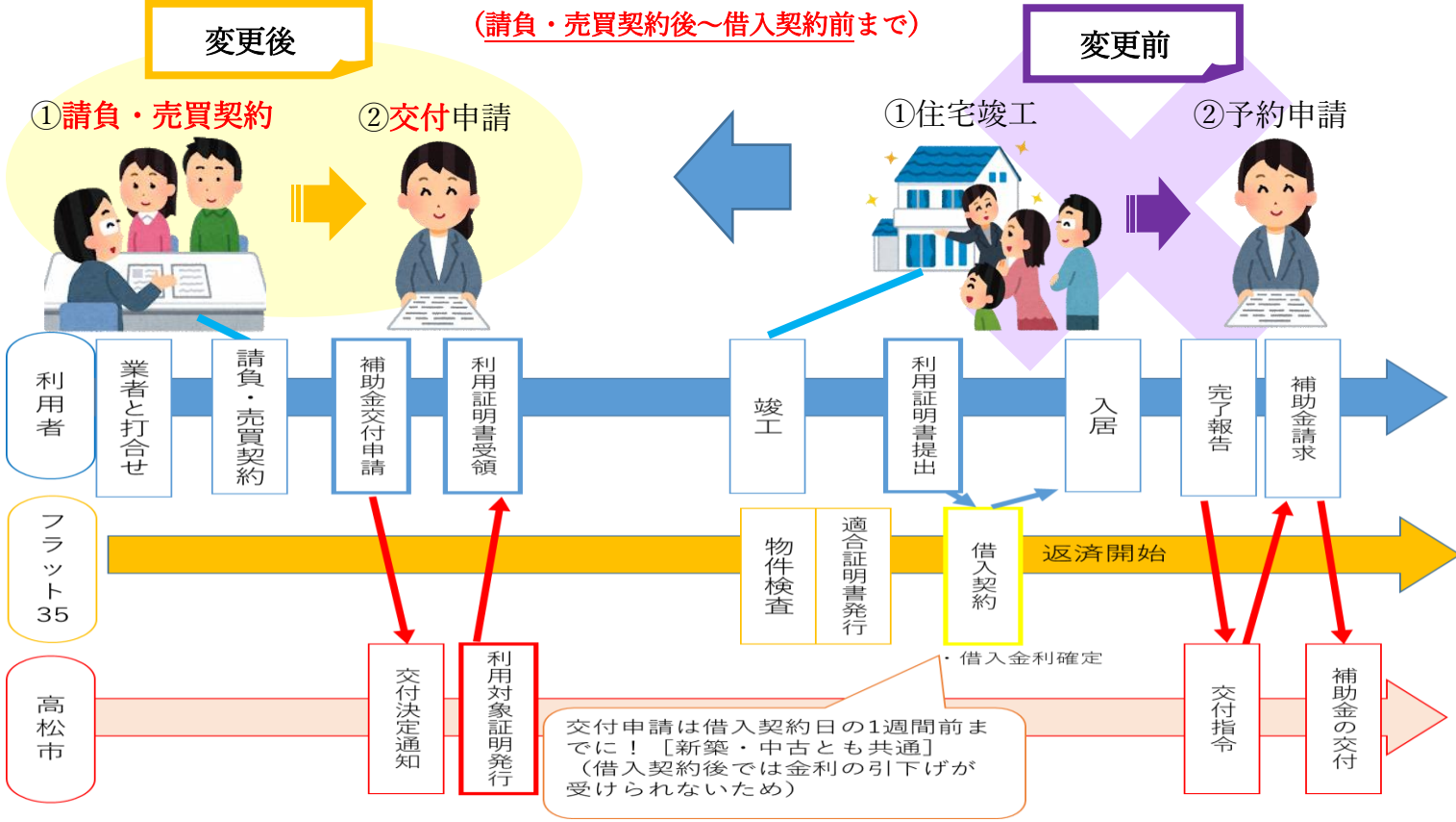
高松市住宅取得支援事業補助金交付制度の変更点について

変更点①

申請できる時期が早まりました！

請負・売買契約後から申請が可能になりました。

(請負・売買契約後～借入契約前まで)



変更点②

「適合証明省略に関する申出書」が使えます！

住宅金融支援機構が定める技術基準に適合していることをあらかじめ確認した中古マンションに限ります。

該当する中古マンションはフラット35サイト (www.flat35.com) で確認いただけます。

ずっと固定金利の安心【フラット35】

【フラット35】対象住宅を探す

中古マンションからフラット35検索

① クリック

② クリック

エリアから検索

お探しの都道府県を選んでください

中国: 岡山, 鳥取, 島根, 山口, 広島

近畿: 大阪, 京都, 奈良, 兵庫, 滋賀, 和歌山

甲信越・北陸: 山梨, 新潟, 石川, 長野, 富山, 福井

東北: 青森, 宮城, 山形, 岩手, 秋田, 福島

九州: 福岡, 熊本

この内容でよろしければ、印刷するボタンをクリックして印刷してください。 このマンションを印刷する

フラット35 中古マンション	有効期間: 令和2年 月 日 金融機関提出用	1/1頁
-------------------	---------------------------	------

適合証明省略に関する申出書

私は、下記注意事項を理解した上で、購入するマンションが適合証明省略の対象マンションであることを確認した旨の申出を行います。

1 建物の所在地 (他番の登記は不要)	香川県高松市
2 マンション登録番号	
3 マンション名	
4 フラット35Sの適用	<input type="checkbox"/> 全住戸がフラット35S (金利Aプラン) に適合 <input type="checkbox"/> 耐久性・可塑性 (長期優良住宅) ※令和元年10月1日以後借入申込分より適用 <input checked="" type="checkbox"/> 全住戸がフラット35S (金利Bプラン) に適合 <input checked="" type="checkbox"/> 省エネルギー性 <input type="checkbox"/> バリアフリー性
5 備考	

※購入予定物件が上記のマンション名から変更されている場合は、

マンション名

書式見本

(注意事項)
1 ご利用にあたっては、マンションが次の(1)又は(2)のいずれかに該当することをご確認ください。該当しない場合は、フラット35(中古住宅)をご利用いただけません。

【フラット35】地域活性化型 について

『高松市住宅取得支援事業』の補助金交付とセットで【フラット35】の借入金利を一定期間引き下げる制度です。



※【フラット35】地域活性化型をご利用いただくためには、高松市都市計画課・住宅まちづくり推進室にて、【フラット35】地域活性化型利用対象証明書の交付を受ける必要があります。

高松市住宅取得支援事業補助金の概要

【対象者となる主な要件】

* 予算に達した場合、受付を終了します。

- 居住誘導区域外から、自ら居住する住宅を、居住誘導区域内に取得する者
(取得する住宅に居住を開始する日前1年間は、居住誘導区域外に居住していたこと)
- 取得した住宅に住民登録し、5年以上定住できる者
- 世帯の全員が高松市の市税を滞納していないこと
- 反社会的勢力でないこと
- 【フラット35】Sまたは【フラット35】リノベを利用すること

【フラット35】地域活性化型と【フラット35】S または 【フラット35】リノベの金利引下げを併用することができます。

* 【フラット35】地域活性化型、【フラット35】S 及び【フラット35】リノベには予算金額があり、予算金額に達する見込みとなった場合は、受付を終了させていただきます。受付終了日は、終了する約3週間前までにフラット35サイト(www.flat35.com)でお知らせします。また、【フラット35】地域活性化型は高松市の補助金交付が終了した場合も受付を終了します。

詳しくは、下記照会先までお問合せください。

高松市住宅取得支援事業及び【フラット35】 地域活性化型利用申請に関すること	【フラット35】地域活性化型に関すること
高松市役所 都市整備局 都市計画課 住宅・まちづくり推進室 TEL087-839-2136  高松市	住宅金融支援機構 四国支店 地域連携グループ TEL087-825-0512 営業時間：9:00~17:00(土・日・祝日、年末年始を除く)  住宅金融支援機構 Japan Housing Finance Agency