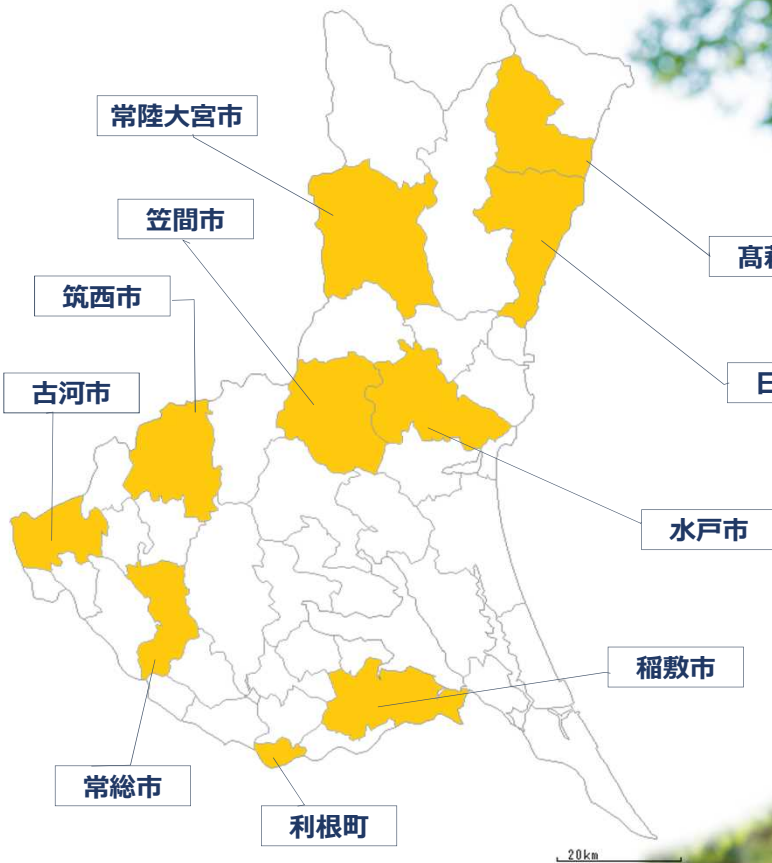


【フラット35】子育て支援型・地域活性化型

地方公共団体による補助金交付等とセットでフラット35の金利を引下げ



子育て世帯に憧れのマイホームを。
マイホーム取得で地方移住の夢を現実に。



当初5年間の
借入金利 **年0.25%引下げ**
(注)

【フラット35】S との併用で、
当初5年間 **年0.5%引下げ**
(注)

【フラット35】子育て支援型・地域活性化型

を利用できる地方公共団体などを確認できます！



【フラット35】に関するご相談は

お客さまコールセンター

お気軽にお電話ください。土日も営業しています。(祝日、年末年始を除く)
営業時間 9:00~17:00

0120-0860-35 (通話無料)

ご利用いただけない場合(国際電話など)は、次の番号へおかけください。
048-615-0420 (通話料金が掛かります。)

<注意事項> ●【フラット35】子育て支援型・地域活性化型は、令和3年3月31日までの申込受付分に適用となります。【フラット35】子育て支援型・地域活性化型には予算金額があり、予算金額に達する見込みとなった場合は、受付を終了させていただきます。受付終了日は、終了する約3週間前までにフラット35サイトでお知らせします。【フラット35】子育て支援型・地域活性化型の利用にあたっては、地方公共団体の実施する補助金交付などの対象であることを証明する「【フラット35】子育て支援型・地域活性化型利用対象証明書」の交付を受けることが必要です。このほか、【フラット35】子育て支援型・地域活性化型の利用にあたっては、住宅の耐久性などの【フラット35】の技術基準やその他融資の基準を満たす必要があります。各基準の詳細は、フラット35サイトをご覧ください。か、お客さまコールセンターまでお問合せください。【フラット35】子育て支援型と【フラット35】地域活性化型を併用することはできません。【フラット35】子育て支援型・地域活性化型は、借換融資には利用できません。

●【フラット35】Sとは、【フラット35】をお申込みのお客さまが、省エネルギー性、耐震性などを備えた質の高い住宅を取得する場合に、【フラット35】の借入金利を一定期間年0.25%引き下げる制度で、当初10年間金利を引き下げる【フラット35】S(金利Aプラン)と当初5年間金利を引き下げる【フラット35】S(金利Bプラン)があります。【フラット35】Sは、新築住宅の建設・購入及び中古住宅の購入の際にご利用いただけます。【フラット35】借換融資には利用できません。令和3年3月31日までの申込受付分に適用となります。【フラット35】Sには予算金額があり、予算金額に達する見込みとなった場合は、受付を終了させていただきます。受付終了日は、終了する約3週間前までにフラット35サイトでお知らせします。【フラット35】Sのご利用にあたっては、取得する住宅が、省エネルギー性、耐震性、バリアフリー性または耐久性・可変性の基準のうち、いずれか1つ以上の基準を満たす必要があります。各基準の詳細は、フラット35サイトをご覧ください。か、お客さまコールセンターまでお問合せください。●【フラット35】は第三者に賃貸する目的の物件などの投資用物件の取得資金にはご利用いただけません。●外国籍の方が【フラット35】をお申込みになる場合は「永住者」または「特別永住者」の資格が必要です。

茨城県内で連携する地方公共団体

令和2年4月現在

地方公共団体名	地方公共団体の補助金等	利用できるプラン						お問い合わせ先
		子育て支援型			地域活性化型			
		若年 子育て	同居	近居	UD ターン	工外 游イ	空き家	
水戸市	水戸市子育てまちなか住宅取得補助金	中古				新築 中古		住宅政策課 029-232-9222
日立市	ひたち子育て応援マイホーム取得助成事業		新築 中古	中古	新築 中古			都市政策課 0294-22-3111
	山側住宅団地住み替え促進マイホーム取得助成事業	新築 中古	新築 中古	新築 中古				
古河市	古河市企業誘致等に伴う若者・子育て世帯定住促進奨励金		新築 中古	新築 中古	新築 中古			シティプロモーション課 0280-92-3111
常総市	常総市いきいき住マイル支援補助金	新築 中古	新築 中古	新築 中古				都市計画課 0297-30-6202
高萩市	高萩市三世代同居等世帯・多子世帯住宅取得支援補助金	新築 中古	新築 中古	新築 中古				地方創生課 0293-23-2127
	高萩市定住移住マッチング助成金						中古	
笠間市	笠間市空き家活用支援補助金						中古	都市計画課 0296-77-1101
常陸大宮市	常陸大宮市空き家改修費補助金						中古	都市計画課 0295-52-1111
筑西市	筑西市若者・子育て世代住宅取得奨励金	新築 中古						企画課 0296-24-2197
稲敷市	稲敷市空き家バンク活用促進助成金						中古	まちづくり推進課 029-892-2000
利根町	利根町新築マイホーム取得助成金	新築						企画課 0297-68-2211
	利根町空き家バンク助成金						中古	