

村田町定住促進事業補助金のご案内

「あなたの住みたい」応援します！

サンライズ石生宅地分譲地は“特別加算金150万円”

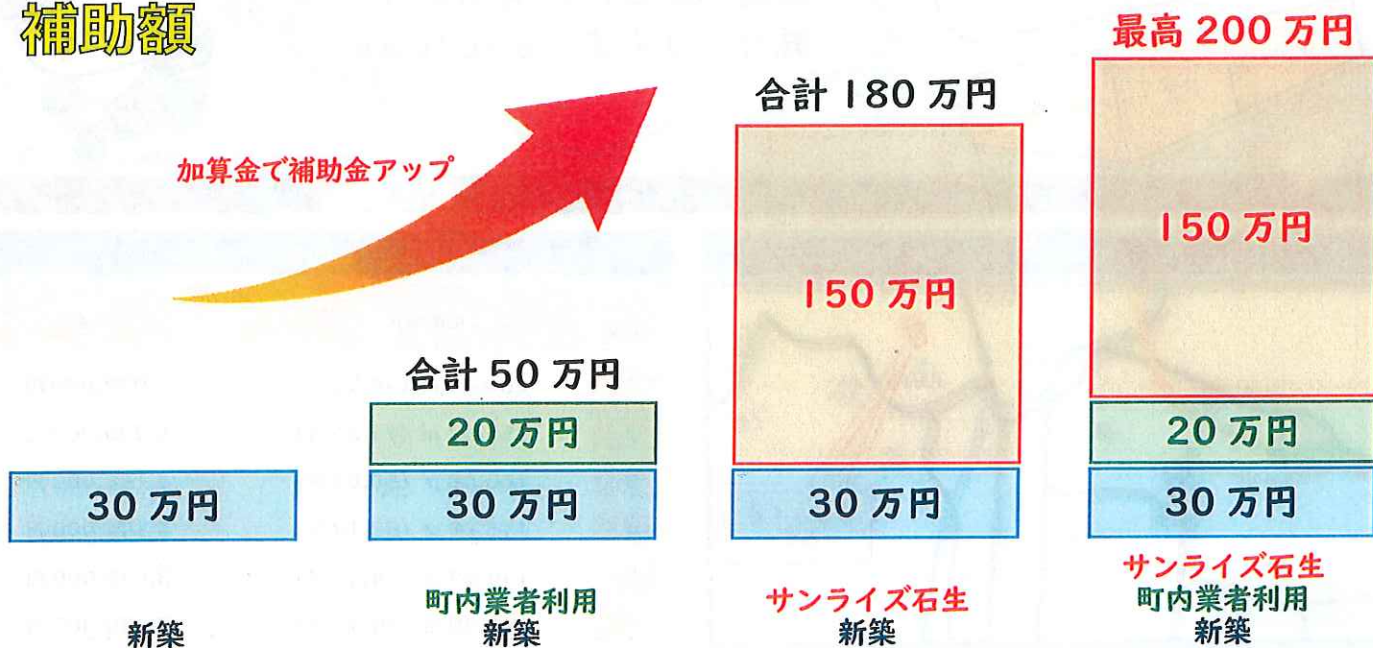
最高200万円の補助金が交付されます！

対象者

- 定住を目的に土地を購入後、住宅を取得（建築）し住民票を移された方。
- 「転入世帯」（過去3年間町に住所なし）または村田町に在住する中学生以下の子を養育する「子育て世帯」
- 助成対象者及び同一世帯全員に町税などの滞納がない方。
- 住宅取得後、継続して5年以上居住する方。（5年以内に転出した場合は、補助金返還となります。）



補助額



補助金申請・スケジュール

新築建設契約後に速やかに申請してください。
完成・居住後に実績報告を提出いただき交付となります。
詳しくは、村田町定住促進事業補助金担当課へお問い合わせください。

- ① 新築事業者との契約後、町へ補助金を申請。
- ② 住宅完成・住民票異動・登記完了後に実績報告書を提出。
- ③ 町から指定口座へ補助金を交付。



◆補助金お問い合わせ◆

宮城県村田町役場 まちづくり振興課 tel.0224-83-2113

宮城県柴田郡村田町大字村田字迫 6 番地 受付時間：平日 8:30～17:15

サンライズ石生 13区画 販売開始!

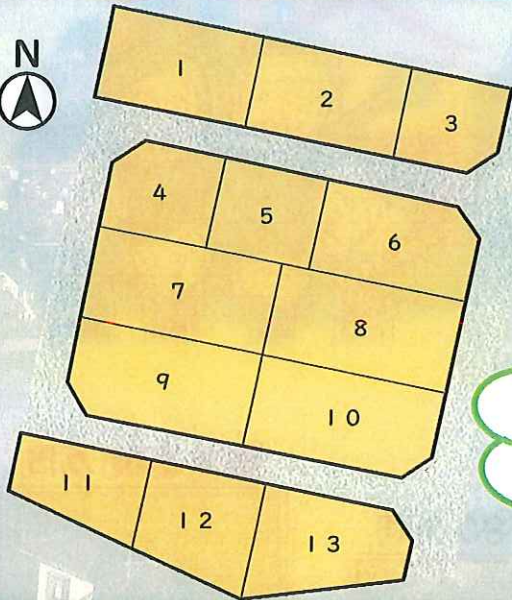
抽選応募参加受付 6/11 まで!



319.3万円

~610.4万円

165.40㎡ (50.03坪) ~ 316.26㎡ (95.66坪)



子育て世帯や転入世帯へ
最高200万円の補助金も!
 魅力だりん♪ ※詳しくは裏面へ



村田町観光PRキャラクター「くらりん」

位置図



販売価格・面積 一覧表

区画番号	土地面積㎡ (坪)	価格
1	260.46㎡ (78.78坪)	5,027,000円
2	255.67㎡ (77.34坪)	4,935,000円
3	165.40㎡ (50.03坪)	3,193,000円
4	175.85㎡ (53.19坪)	3,394,000円
5	179.87㎡ (54.41坪)	3,472,000円
6	263.70㎡ (79.76坪)	5,090,000円
7	315.87㎡ (95.55坪)	6,097,000円
8	316.26㎡ (95.66坪)	6,104,000円
9	308.54㎡ (93.33坪)	5,955,000円
10	309.82㎡ (93.72坪)	5,980,000円
11	181.50㎡ (54.90坪)	3,503,000円
12	225.46㎡ (68.20坪)	4,352,000円
13	257.07㎡ (77.76坪)	4,962,000円

【応募内容】 ●募集期間 / 令和3年4月15日(木) ~ 令和3年6月11日(金) 午後4時 ●抽選日 / 令和3年6月20日(日) 午前10時から

【物件概要】 ●所在地 / 宮城県柴田郡村田町大字村田字石生 317番地・同字後田 47番地 ●交通 / JR東北本線「大河原」駅より自動車20分(約10km)・「岩沼」駅より自動車22分(約15km)

●販売価格 / 3,193,000円 ~ 6,104,000円 ●区画面積 / 165.40㎡ (50.03坪) ~ 316.26㎡ (95.66坪) ●総区画数 / 13区画 ●用途地域 / 第一種住宅地域 ●地目 / 宅地 ●建ぺい率 / 60%

●容積率 / 200% ●引渡時期 / 募集・抽選・登記後 ●設備 / 村田町上・下水道 ※別途水道加入負担金(税込133,100円/20mmの場合)、下水道受益者負担金(1㎡あたり300円)があります。

●プロバンガス(要個別加入) ●建築条件付宅地分譲 / 村田町宅地分譲事業に係る土地販売のため、別途定める期間内に居住用住宅の建築をしていただくことを条件として販売いたします。

●村田町定住促進事業補助金 / 町外からの転入世帯または中学生以下の子を養育する子育て世帯の土地購入を伴う定住へ最高200万円補助(定住基本補助30万円 / 石生宅地造成地内加算150万円 / 町内業者利用加算20万円) ●売主 / 村田町 宮城県柴田郡村田町大字村田字迫6番地 電話: 0224-83-2112 ●広告作成日 / 令和3年4月15日 ●距離は地図による概则表示です。

◆分譲地お問い合わせ◆

宮城県村田町役場 財政課 tel.0224-83-2112

宮城県柴田郡村田町大字村田字迫6番地 受付時間: 平日 8:30~17:15